# 询价通知书

溧水区人民医院总务类电器维修托管服务项目的潜在服务商应在溧水区人民医院官网获取采购文件，并于2025年4月11日9点30分（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

项目编号：LSRY-ZB2025-Z003

项目名称：溧水区人民医院总务类电器维修托管服务项目

采购方式：询价

最高限价：75000元/年

服务期限：一招三年，合同一年一签

中标家数：1家

二、投标人资格要求：总务类电器维修营业执照。

**下列供应商不得参加本次采购活动：**

（1）供应商单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。

（2）凡为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、监测等服务的供应商，不得再参加本项目的采购活动。

（3）供应商被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、“中国政府采购网”(www.ccgp.gov.cn)列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。

三、报名事宜

请在2025年4月8日-2025年4月10日17:30前，将符合采购文件要求的资格证明文件以Word或PDF电子文档形式发送至168673332@qq.com完成报名，邮件名称及报名文件均命名为“项目名称+服务商名称+联系电话”。

四、出现下列情形之一的响应文件按照无效处理：（1）不具备询价文件中规定资格条件的；（2）未实质性响应询价文件要求的；（3）不符合法律、法规和采购文件规定的其他实质性要求的；（4）投标资料未密封。

出现下列情形之一的，询价终止：（1）所有服务商的响应文件被询价小组认定为无效的；（2）出现影响采购公正的违法、违规行为的；（3）服务商的最终报价超过采购预算的；（4）因重大变故，采购任务取消的。

五、响应文件接收截止时间、开（评）标时间及地点

响应文件接收截止时间及开标时间：2025年4月11日9点30分（北京时间）

开标地点：溧水区人民医院行政楼5楼会议室。

响应文件包含但不限于下列内容：1.报价一览表（详见附件）；2.符合资格要求的相关材料；3.法人授权委托书、法定代表人身份证明书及被授权人身份证明书；4.采购内容及要求条款偏离表（详见附件）；5.项目技术及其他服务承诺。6.服务商具有相关类似项目业绩情况表及证明材料等。上述材料均需加盖公章。（响应文件一式四份，一正三副，目录及页码清晰，密封，封面信息至少包含项目名称、服务商名称及联系电话。每份投标文件须清楚标明“正本”或“副本”字样。一旦正本和副本不符，以正本为准。）

六、成交

符合采购人对本项目资格要求，并满足采购人对本项目的采购内容及要求的基础上，投标报价最低的服务商为中标候选人。不再进行二次报价。

七、公告期限

自本公告发布之日起3个工作日。

八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

名 称： 总务科（服务事宜咨询） 物资采购管理中心（采购事宜）

地 址：　南京市溧水区崇文路86号

联系方式：　025-56232027董老师（总务科）

025-56232023秦老师（采购中心）

1. **服务需求**

**（根据此内容填写《服务条款偏离表》，原则上均须全部响应，有一条不响应视为无效投标）**

一、基本情况

总务类电器的安装能为医院临床医疗及日常生产生活提供持续有力的后勤保障服务，从而为医护和患者提供一个更加舒适、安全和便利的医疗及生活环境。通过改善医院医疗及生产生活环境，不仅有助于患者的康复和就医体验，使患者早日康复，还能确保医院持续、健康、安全、平稳的正常运行。全院现有电视机603台，电开水器43台，洗衣机12台，微波炉133台，冰箱冰柜132台，电热水器64台。

二、资质要求

总务类电器维修托管服务需要提供总务类电器维修营业执照。

三、总务类电器维修托管服务期限

自2025年5月1日起至2028年4月30日止。合同一年一签。

四、维修内容及相关需求

1.维修项目清单

| 名称 | 型号 | 单位 | 数量 | 备注 |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 电视机 |  |  |  |  |
| 电视机（海尔） | 32K31 | 台 | 1 |  |
| 创维电视 | 43E382W | 台 | 310 |  |
| 液晶电视机 | 55A3 | 台 | 20 |  |
| 液晶电视机 | 60PFL7520/T3 | 台 | 1 |  |
| 电视机 | 65E3H | 台 | 1 |  |
| TCL液晶电视 | L48A71 | 台 | 2 |  |
| 长虹液晶电视机 | LED32560 | 台 | 227 |  |
| 创维电视机 | 创维55A3 | 台 | 1 |  |
| 液晶电视机 | 雷鸟49寸 | 台 | 1 |  |
| 长虹液晶电视机 | 长虹49寸 | 台 | 36 |  |
| 长虹液晶电视机 | 长虹55G5 | 台 | 3 |  |
| 电开水器 |  |  |  |  |
| 吉之美开水器 | 吉之美  GM-GB-60E 580\*440\*1100 | 台 | 43 |  |
| 洗衣机 |  |  |  |  |
| 洗衣机 | XQB60-Z118 |  | 12 |  |
| 微波炉 |  |  |  |  |
| 微波炉 | 30\*40 | 台 | 92 |  |
| 美的微波炉 | M1-L213B | 台 | 41 |  |
| 冰箱冰柜 |  |  |  |  |
| 海尔冰箱 | BC-199SE | 台 | 1 |  |
| 海尔展示柜 | BC-298 | 台 | 1 |  |
| 冰箱 | BC-45M | 台 | 5 |  |
| 冰箱 | BC45MC/欧力 | 台 | 2 |  |
| 冰箱 | BC-50B | 台 | 1 |  |
| 海尔冰箱 | BC-50EN | 台 | 2 |  |
| 小天鹅冰箱 | BC-50M | 台 | 9 |  |
| 美凌冰箱 | BC-86A | 台 | 1 |  |
| 小天鹅冰箱 | BC-90M | 台 | 3 |  |
| 冰箱 | BC-93M | 台 | 1 |  |
| 冰箱 | BC-96NE | 台 | 1 |  |
| 小天鹅冰箱 | BCD-112CL | 台 | 2 |  |
| 威力冰箱 | BCD-112M4 | 台 | 1 |  |
| 海尔冰箱 | BCD-118 | 台 | 1 |  |
| 海尔冰箱 | BCD-118TMP | 台 | 1 |  |
| 海尔冰箱 | BCD-118TMPA | 台 | 4 |  |
| 小天鹅冰箱 | BCD-123CL | 台 | 5 |  |
| 冰箱 | BCD-126 | 台 | 1 |  |
| 冰箱 | BCD-128F | 台 | 2 |  |
| 冰箱 | BCD-132CL | 台 | 3 |  |
| 美的冰箱 | BCD-132CM | 台 | 2 |  |
| 冰箱 | BCD-155CMA | 台 | 2 |  |
| 海尔冰箱 | BCD-160WDPT | 台 | 1 |  |
| 海尔冰箱 | BCD-170WDPT | 台 | 2 |  |
| 美的冰箱 | BCD-175SM(Q) | 台 | 1 |  |
| 冰箱 | BCD-176M | 台 | 2 |  |
| 冰箱 | BCD-176SQMK | 台 | 1 |  |
| 小天鹅冰箱 | BCD-176SQMR | 台 | 1 |  |
| 冰箱 | BCD-177H | 台 | 1 |  |
| 海尔冰箱 | BCD-178TMPT | 台 | 1 |  |
| 海尔冰箱 | BCD-180ITMPS | 台 | 3 |  |
| 冰箱 | BCD-180TMPS | 台 | 1 |  |
| 冰箱 | BCD-181W | 台 | 1 |  |
| 冰箱 | BCD-185FM | 台 | 12 |  |
| 小天鹅冰箱 | BCD-186D | 台 | 1 |  |
| 冰箱 | BCD-188/E | 台 | 1 |  |
| 海尔冰箱 | BCD-190WDCO | 台 | 1 |  |
| 冰箱 | BCD-190WDPT | 台 | 2 |  |
| 冰箱 | BCD-197KA | 台 | 4 |  |
| 冰箱 | BCD-198SLNA | 台 | 1 |  |
| 冰箱 | BCD-206GSMN | 台 | 7 |  |
| 冰箱 | BCD-208A | 台 | 1 |  |
| 冰箱 | BCD-210WY | 台 | 1 |  |
| 美的冰箱 | BCD-216TSMN | 台 | 1 |  |
| 海尔冰箱 | BCD-221WDPT | 台 | 1 |  |
| 夏普冰箱 | BCD-255WMS | 台 | 1 |  |
| 冰箱 | BCD-269WDGB | 台 | 1 |  |
| 海信冰箱 | HCD-25L210 | 台 | 1 |  |
| 冰箱 | LC-200D | 台 | 1 |  |
| 冰箱 | ZBM138OHPA | 台 | 1 |  |
| 冰箱 | 美的BC-98M | 台 | 1 |  |
| 冰箱 | YC-100 | 台 | 1 |  |
| 海尔冷藏柜 | SC-416 | 台 | 1 |  |
| 海尔冷藏柜 | SC-238 | 台 | 1 |  |
| 冰箱（旧） | SC-276 | 台 | 1 |  |
| 星星陈列柜 | SC-228F | 台 | 3 |  |
| 冰箱 | LSC-268CW | 台 | 1 |  |
| 冰箱 | TCL 112KR3 | 台 | 1 |  |
| 海尔冰箱 | SC-360F | 台 | 1 |  |
| 海尔冰箱 | SC-350 | 台 | 1 |  |
| 海尔冰箱 | SC-329GB | 台 | 1 |  |
| 展示柜 | SC-276GB | 台 | 1 |  |
| 海尔展示柜 | SC-226 | 台 | 1 |  |
| 星星陈列柜 | SC-219 | 台 | 1 |  |
| 冰柜 | SC-260 | 台 | 1 |  |
| 冰箱（旧） | SC-276 | 台 | 1 |  |
| 展示柜 | SC-276GB | 台 | 1 |  |
| 海尔冰箱 | SC-329GB | 台 | 1 |  |
| 海尔冰箱 | SC-350 | 台 | 1 |  |
| 海尔冰箱 | SC-360F | 台 | 2 |  |
| 海尔冷藏柜 | SC-416 | 台 | 1 |  |
| 冰箱 | TCL 112KR3 | 台 | 1 |  |
| 冰箱 | YC-100 | 台 | 1 |  |
| 冰箱 | ZBM138OHPA | 台 | 1 |  |
| 冰箱 | 美的BC-98M | 台 | 1 |  |
| 电热水器 |  |  |  |  |
| 电热水器 | CEWH-100PS | 台 | 1 |  |
| A.O史密斯电热水器 | EES-40 | 台 | 1 |  |
| A.O史密斯电热水器 | EES-50 | 台 | 1 |  |
| A.O史密斯电热水器 | EES-50D | 台 | 1 |  |
| 电热水器 | EES-50H-Q+(E) | 台 | 10 |  |
| 电热水器 | ES50H-HC3（E） | 台 | 2 |  |
| 电热水器 | ES80H-H5（ZE） | 台 | 2 |  |
| 美的热水器 | F50-15A4(1) | 台 | 6 |  |
| 美的热水器 | F60-15GA1(H) | 台 | 1 |  |
| 美的热水器 | F60-20MD1(H1) | 台 | 4 |  |
| 电热水器 | F80-15A41() | 台 | 1 |  |
| 美的热水器 | F80-15GA1（H） | 台 | 2 |  |
| 电热水器 | 光芒GOMON50H | 台 | 4 |  |
| 电热水器 | 美的F80-15GA1（H） | 台 | 28 |  |

2.乙方在接到甲方的报修电话后，必须在半小时内响应，2小时到达甲方现场并排除故障，维修时列出维修项目及所用配件，一般故障当天修复，特殊故障或因配件供应问题及需返厂维修，经双方协商尽快修复，尽可能不影响甲方的正常生产生活；

3.乙方保证维修配件保修期6个月，6个月内因配件产品自身质量问题造成的返修，由乙方承担所需的费用，并免费更换。

4.乙方需对所有在用电开水器每年做一次整机清洗服务，保证电开水器所供水质符合饮用水国家标准和行业标准（以更严格的为准）。

5. 乙方需对所有需清洗才能正常使用的电热水器做整机清洗服务，保证电热水器所供水质符合国家标准和行业标准（以更严格的为准）。

6.对维修费用超过原值80%的总务类电器，乙方需经甲方或甲方请的第三方人员现场检查确认许可后方可放弃维修或对甲方提出报废建议。

总务类电器维修服务价款及付款方式

1、承包方式：采用包工包料及按年计算的固定总价方式，即年维修服务固定总价包括但不限于维修项目清单中总务类电器维修的上门费、交通费、运输费、快递费、包装费、装卸费、人工费、材料费、机械费、高空作业费、配件费、清洗费、设备费、管理费、规费、税金、返修费和乙方提供的售后服务等所需的全部费用，乙方不再有额外的任何收费。

2、付款方式：自合同生效日起半年后，乙方按年固定总价的50%出具金额发票，甲方在90个工作日内付清乙方发票金额的维修费用，50%余款于当年度服务期结束后结清。乙方维修的总务类电器经甲方验收合格，现场开具维修作业清单经甲方签字确认，如有维修作业经检验不合格，甲方有权拒绝办理签收及付款。

六、双方权利义务

甲方权利与义务：

1.甲方负责向乙方提供总务类电器的运行情况等信息。由总务科负责提供和监督（电话：56232027）；

2.甲方有权随时对维修项目的作业进度、工艺技术、质量标准进行监督检查；

3.甲方在总务类电器出现故障时应及时通知乙方，并在乙方维修过程中提供力所能及的便利条件；

4.乙方需要提供诚信合法维修服务，如经第三方现场查证存在总务类电器可维修，而乙方建议报废的情况，给甲方造成的所有损失及后果由乙方负责，甲方有权每次对乙方酌情给予500元以上罚款（根据资产原值考量），如此类情况发生超过三次，甲方有权终止合同，并拒绝支付半年维修服务费。

乙方权利与义务：

1.乙方负责在服务期内完成甲方提出的所有维修项目，确保甲方总务类用电器正常使用；

2.由于乙方原因导致甲方第三人人身或财产受到损害的，由乙方承担损害赔偿责任，如乙方工作人员在甲方维修工作期间出现意外伤害，甲方不承担任何赔偿义务。

3.乙方应为其工作人员购买相关保险，若乙方自身的原因造成总务类电器损坏，乙方须承担返工费、材料费等所有的费用。

1. **响应文件的编制**

**附件1: 报价一览表**

**项目名称：总务类电器维修托管服务项目**

**项目编号：LSRY-ZB2025-Z003**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 序号 | 项目名称 | 单价（元/年） |
| 1 | 总务类电器维修托管服务 |  |
| 服务期限 | 一招三年，合同一年一签 | |

采用包工包料及按年计算的固定总价方式，即年维修服务固定总价包括但不限于维修项目清单中总务类电器维修的上门费、交通费、运输费、快递费、包装费、装卸费、人工费、材料费、机械费、高空作业费、配件费、清洗费、设备费、管理费、规费、税金、返修费和乙方提供的售后服务等所需的全部费用，乙方不再有额外的任何收费。

法定代表人或代理人（签字或盖章）：

单位名称：

报价日期：

**附件2： 服务条款偏离表格式**

服务条款偏离表

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 项目名称： | | | | 项目编号： | | |
| 序号 | 询价文件条目号 | 询价要求 | 服务商响应/偏离 | | 说明 | 证明材料对应页码 |
| 1 | 服务标准及要求，请根据采购文件要求逐条列举并逐条响应，行数不够自行增加。 |  |  | |  |  |
| 2 |  |  |  | |  |  |
| 3 |  |  |  | |  |  |
| 4 |  |  |  | |  |  |
| 5 |  |  |  | |  |  |
| 6 |  |  |  | |  |  |
| 7 |  |  |  | |  |  |
|  |  |  |  | |  |  |

服务商名称（盖章）：

说明：如果行数不够，请自行增加。请服务商对招标文件内的技术条款进行逐条响应/正偏离/负偏离，不得缺页漏项。

**附件3：**无重大违法记录声明格式

无重大违法记录声明

南京市溧水区人民医院：

我单位 （服务商名称）郑重声明：

参加政府采购活动前3年内在经营活动中 （在下划线上如实填写：有或没有）重大违法记录。

（说明：政府采购法第二十二条第一款第五项所称重大违法记录，是指服务商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。）

声明人（公章）：

日　　期： 年 月 日

**附件4：**具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的声明格式及证明材料

具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的声明格式

南京市溧水区人民医院：

我单位 （服务商名称）郑重声明：我公司具备履行本项采购合同所必需的设备和专业技术能力，为履行本项采购合同我单位具备如下主要设备和主要专业技术能力：

主要设备有： 。(提供照片)

主要专业技术能力有： 。(若有)

声明人：（公章）

日 期： 年 月 日

**附件5：业绩材料**

**附件6：风险提示函**

根据近期审计、巡查的情况，按照«中华人民共和国政府采购法实施条例»第十八条单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。各投标人应高度重视，单位负责人为同一人，以及与其公司有同一控股关系、股权伙伴关系的公司，不得参与同一合同项目的投标，否则有围标、串标之嫌疑，其风险自行承担。

南京市溧水区人民医院

物资采购管理中心

1. **拟签订的合同文本（供参考）**

为了保证医院总务类电器的正常使用，甲乙双方本着平等、诚实信用的原则，根据《中华人民共和国民法典》等相关法律、法规、规章，就空调维修保养的相关事宜，根据院内招标编号为 的询价结果，达成如下具体协议，并承诺共同遵守：

一、服务期限：三年，合同一年一签。

合同期限：一年，自2025年5月1日起至2026年4月30日止。

二、维修内容：详见附件清单。

三、合同价款及付款方式

1、本合同金额为 元/年（大写：人民币 元），采用包工包料及按年计算的固定总价方式，即年维修服务固定总价包括但不限于维修项目清单中总务类电器维修的上门费、交通费、运输费、快递费、包装费、装卸费、人工费、材料费、机械费、高空作业费、配件费、清洗费、设备费、管理费、规费、税金、返修费和乙方提供的售后服务等所需的全部费用，乙方不再有额外的任何收费。

2、付款方式：自合同生效日起半年后，乙方按年固定总价的50%出具金额发票，甲方在90个工作日内付清乙方发票金额的维修费用，50%余款于当年度服务期结束后结清。乙方维修的总务类电器经甲方验收合格，现场开具维修作业清单经甲方签字确认，如有维修作业经检验不合格，甲方有权拒绝办理签收及付款。

四、服务要求

1.乙方在接到甲方的报修电话后，必须在半小时内响应，2小时到达甲方现场并排除故障，维修时列出维修项目及所用配件，一般故障当天修复，特殊故障或因配件供应问题及需返厂维修，经双方协商尽快修复，尽可能不影响甲方的正常生产生活；

2.乙方保证维修配件保修期6个月，6个月内因配件产品自身质量问题造成的返修，由乙方承担所需的费用，并免费更换。

3.乙方需对所有在用电开水器每年做一次整机清洗服务，保证电开水器所供水质符合饮用水国家标准和行业标准（以更严格的为准）。

4. 乙方需对所有需清洗才能正常使用的电热水器做整机清洗服务，保证电热水器所供水质符合国家标准和行业标准（以更严格的为准）。

5.对维修费用超过原值80%的总务类电器，乙方需经甲方或甲方请的第三方人员现场检查确认许可后方可放弃维修或对甲方提出报废建议。

五、双方权利义务

甲方权利与义务：

1.甲方负责向乙方提供总务类电器的运行情况等信息。由总务科负责提供和监督（电话：56232027）；

2.甲方有权随时对维修项目的作业进度、工艺技术、质量标准进行监督检查；

3.甲方在总务类电器出现故障时应及时通知乙方，并在乙方维修过程中提供力所能及的便利条件；

4.乙方需要提供诚信合法维修服务，如经第三方现场查证存在总务类电器可维修，而乙方建议报废的情况，给甲方造成的所有损失及后果由乙方负责，甲方有权每次对乙方酌情给予500元以上罚款（根据资产原值考量），如此类情况发生超过三次，甲方有权终止合同，并拒绝支付半年维修服务费。

乙方权利与义务：

1.乙方负责在服务期内完成甲方提出的所有维修项目，确保甲方总务类用电器正常使用；

2.由于乙方原因导致甲方第三人人身或财产受到损害的，由乙方承担损害赔偿责任，另外乙方还须对其现场施工、维修人员的人身安全、维修设备的安全操作负责；

3.乙方应为其工作人员购买相关保险，若乙方自身的原因造成总务类电器损坏，乙方须承担返工费、材料费等所有的费用。

六、违约责任

1、乙方虚假承诺，或提供的服务不能满足采购文件要求，或是由于乙方的过错造成合同无法继续履行的，乙方应向甲方支付合同总价30%赔偿金，甲方可在应支付的款项中扣除此笔赔偿金。

2、乙方不得擅自部分或全部转让其应履行的合同义务。如被发现，乙方承担违约责任并支付年服务费总额的50%违约金，且甲方有权终止与乙方的合作关系。

七、合同的变更和终止

1、除《政府采购法》第50条第二款规定的情形外，本合同一经签订，甲乙双方不得擅自变更、中止或终止合同。

2、除发生法律规定的不能预见，不能避免并不能克服的客观情况外，甲乙双方不得放弃或拒绝履行合同，乙方放弃或拒绝履行合同，在三年内不得参加南京市溧水区人民医院采购活动。

八、合同的转让 乙方不得擅自部分或全部转让其因履行的合同义务。

九、争议的解决

因履行本合同引起的或与本合同有关的争议，甲、乙双方应首先通过友好协商解决，如果协商不能解决争议，可向甲方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。在诉讼期间，本合同应继续履行。

十、合同生效及其他

1、本合同经双方法定代表人或授权委托代表人签字或签章并加盖单位公章后生效。

2、本合同正本一式三份，甲方执两份，乙方执壹份。

3、谈判记录及乙方承诺书具有同等法律效力，本合同未尽事宜，参照《中华人民共和国民法典》执行。（以下无正文）

甲 方：（盖章）南京市溧水区人民医院 乙 方：（盖章）

代 表 人： 代 表 人：

纳税人识别号：12320124426070487L 纳税人识别号：

开 户 行： 建行溧水支行 开 户 行：

账 号：32001596336050001892 账 号：

电 话： 电 话：

签约日期： 签约日期：